

OKUPLJANJE *BETTER BUILDING BRUNCH*PRIPREMILA
Tanja Vrančić

Za zelenu gradnju, održiv razvoj i odgovorno poslovanje

Novi je investicijski ciklus prigoda za poticanje poduzetničkog duha i osnivanje novih radnih mjesta radi stvaranja kvalitetnijeg života

U Zagrebu je 13. ožujka 2012. održan *Better Building Brunch* (u slobodnom prijevodu: *Domjenak za bolju gradnju*) u organizaciji Savjeta za zelenu gradnju u Hrvatskoj koji nastoji povezati ljude različitih profila zainteresiranih za zelenu gradnju, održiv razvoj i društveno odgovorno poslovanje u Hrvatskoj. Skup je prigoda da se na jednome mjestu iznesu i razmijene stajališta o poboljšanju sveukupnoga hrvatskog tržišta društvenim i ekološki osviještenim poslovanjem te zelenom gradnjom u cijelosti.

Na trećem po redu okupljanju pod nazivom *Better Building Brunch* svoja je stajališta o trenutnoj situaciji u graditeljskom sektoru i energetske učinkovitosti iznio Ivan Vrdoljak, ministar graditeljstva i prostornog uređenja. Pozdravni je govor održala Vedrana Likan, predsjednica Savjeta za zelenu gradnju u Hrvatskoj koja je rekla da program Ujedinjenih naroda za okoliš (UNEP) procjenjuje da su zgrade odgovorne za potrošnju više od 40 posto energije, trećinu emisije stakleničkih plinova i 30 posto sirovina. Europske norme i novonametnuti standardi na europskoj razini, gotovo da do 2020. zahtijevaju da sve nove zgrade moraju smanjiti potrošnju energije izvan vlastitog sustava na nultu razinu, a do 2050. negativne emisije iz svih građevina trebaju biti potpuno uklonjene. Iste direktive EU-a Hrvatskoj strogo nameću smanjivanje potrošnje energije 20 posto, a već od srpnja 2013. svaka će zgrada morati ispuniti određene norme o minimalnim energetske svojstvima. Da bi ostvarili te ciljeve, potrebno je napraviti znatne promjene. Kao posljedica svjetskog pokreta za

preuzimanje odgovornosti prema zaštiti okoliša i brizi za korisnike zgrada, danas u Hrvatskoj svaki domaći ili strani investitor shvaća da projekt koji nije osmišljen, napravljen i uporabljen prema principima zelene gradnje i energetske učinkovitosti, dugoročno neće biti konkurentan i neće moći očuvati svoju poziciju na tržištu.

Komercijalne su nekretnine, posebno hoteli, poslovne zgrade i trgovački centri, prepoznate kao nositelji promjena i ključni čimbenik u borbi protiv globalnih ekoloških izazova, uključujući i klimatske promjene i potrošnju sve oskudnijih prirodnih resursa.

zajednički kreira zdravo poslovno okruženje, ponovno potakne poduzetnički duh koji tradicijski gajimo, počnu stvarati nova radna mjesta i da Hrvatska postane zemljom koja nudi iskorištavanje vlastitih potencijala, a time i kvalitetniji život svojih stanovnika.

U lipnju 2012. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja donijet će paket energetske zakona kojim će se kroz sljedećih šest godina gotovo 8000 javnih građevina u Hrvatskoj obnoviti po niskoenergijskom konceptu, a većina će za grijanje i hlađenje upotrebljavati obnovljive izvore energije, sunčane kolektore i toplinske pumpe. Time će 2020. većina javnih zgrada biti u nultom energetske razredu.

Za te je projekte dobivena podrška Hrvatske banke za obnovu i razvoj, ali i Europske banke za razvoj. Na njima će se



Obračanje ministra Ivana Vrdoljaka na skupu *Better Building Brunch*

Hrvatska vlada ima cilj cjelokupnim djelovanjem poboljšati ukupni gospodarski potencijal zemlje i podignuti konkurentnosti tržišta u odnosu na zemlje u okruženju – rekao je ministar Ivan Vrdoljak. Novi investicijski ciklus na čijem smo početku prilika je da se promjenama, ali i djelovanjem javnoga i privatnog sektora,

zaposliti potencijali graditeljskog sektora, zaštititi okoliš, a model će postati i izvozni proizvod u zemlje okruženja. Na skupu su bili predstavnici medija, Američke ambasade, Europske banke za obnovu i razvoj, Grada Zagreba, HBOR-a te niza uglednih institucija, organizacija i tvrtki.